

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Prahova	Registrul de evidenta nr. 3 din 09.01.2024
Primaria Boldesti Scaeni	

Incheiat astazi, 09.01.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr 54/27.10.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Boldesti Scaeni, tarlaua 24 parcela 1153/14, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 114 si numar carte funciara 114, in suprafata de 0,75 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de dna Iorga Irina CNP _____, identificată cu CI seria PH nr _____, eliberat(a) de SPCLEP Boldesti Scaeni, la data de 21.10.2008 cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in sat Sipotu, com Lipanesti, nr 259, jud. Prahova, starea civila _____, de dl Iorga Gheorghe CNP _____, identificat cu CI seria PH nr _____, eliberat(a) de SPCLEP Boldesti Scaeni, la data de 21.10.2008 cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in sat Sipotu, com Lipanesti, nr 259, jud. Prahova, starea civila _____ si de dl Dinu Ionel Caludiu CNP _____, identificat cu pasaport seria PE nr _____, eliberat(a) Directia de Pasapoarte Prahova, la data de 03.09.2019 cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in _____, starea civila _____ in calitate de proprietari, prin mandatar Barbu Oana, CNP _____ domiciliata în mun. Bucuresti, Calea Calarasi, nr 176, bl 59, sc A, et 3, ap 12, sector 3, act de identitate C.I. seria DP nr. _____ eliberată de DEPABD la data 26.08.2021 in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 114 nr. cadastral 114, suprafata 0,75 ha, sens _____ in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr 464/27.10.2023, a ofertei de vanzare nr. 54/27.10.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,75 ha, depusa de Iorga Irina, de Iorga

Gheorghe si de Dinu Ionel Claudiu, in calitate de proprietari, prin mandatar Barbu Oana, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 466/27.10.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimerie.ro,

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 470/27.10.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 10.01.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 08.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimerie.ro, in data de 09.01.2024.

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN

.....

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI

.....



Inspector,
MANOLE MARIA

.....